

Deux résidences pour les personnes isolées et précaires

Deux nouvelles résidences s'adressant aux personnes en grande précarité et isolées ont été inaugurées à Noailles ce 2 mars. Au total, 36 personnes y sont hébergées.

Par notre correspondante **KENYA NICOL**

Deux nouvelles résidences à destination des personnes en grande précarité et isolées ont été inaugurées, mercredi 2 mars à Noailles. « Ce projet n'a pas été accueilli avec grand enthousiasme au départ dans le conseil municipal. Après réflexion, on s'est dit que ce genre d'initiative doit devenir indispensable et que Noailles est la commune idéale pour accueillir ce projet », exprime Benoît Biberon, maire de Noailles. Après une réflexion menée depuis 2014, le projet prend vie dans une ancienne résidence autonomie (pour les personnes âgées autonomes), vieille de plus de 40 ans. Un projet à 2,365 millions d'euros pour le budget rénovation, comprenant l'aménagement de 46 studios d'environ 30 mètres carrés pour une personne.

« Un loyer de 450 euros leur est demandé mais avec, pour la plupart, une bonne prise en charge par le RSA »

Patrice Odin

Après 20 mois de travaux, le bâtiment a accueilli ses nouveaux résidents dès le mois d'août 2021. Presque entièrement occupée, la bâtisse est séparée en deux résidences distinctes : Auguste-Rodin et Camille-Claudel. La première, accueille les personnes fragiles ou/et en grande précarité, et la seconde héberge les personnes en situation d'isolement.



Ce sont au total 36 personnes qui logent maintenant dans cette résidence de Noailles.

Ce sont au total 36 personnes qui logent maintenant dans cette résidence de Noailles, dont la plupart sont âgées de plus de 50 ans. À quelques exceptions près, comme le cas de John, 32 ans et locataire de la résidence depuis cinq mois : « J'habitais dans le quartier Saint-Jean de Beauvais avant. Pour ma sécurité je devais partir de là-bas, mais sans moyens. Ici j'aime bien, c'est plus calme », raconte-t-il. Comme lui, beaucoup ont connu des difficultés de toutes sortes, et bénéficient régulièrement d'un accompagnement par des psychologues et des animateurs. Les locataires peuvent avoir accès au logement en constituant un dossier décrivant leurs situations. « Un loyer de 450 euros leur est demandé mais avec pour la plupart, une bonne prise en charge par le RSA », explique Patrice Odin du site

beauvaisien d'Accueil et promotion, une association qui œuvre dans le domaine du logement pour tous.

UN PROJET SIMILAIRE À BEAUVAIS DANS LES ANNÉES À VENIR

C'est un premier partenariat entre la S.A HLM de l'Oise, bailleur du bâtiment, et Accueil et Promotion pour un projet inédit dans le département. « Il n'y avait pas de structure comme celle-ci permettant d'accueillir les personnes précaires et isolées. L'impulsion de ce projet est partie de l'appel à projet lancé par l'État pour développer ça », explique Thibault Thomas, responsable des habitats spécifiques à la S.A HLM. C'est en 2018 que ce premier accord est lancé, et l'élan devrait se poursuivre à Beauvais, avec un projet similaire dans les années à venir. ■