COMMERCE MULTISERVICES OUVERT

"Un p'tit bout de tous" redonne vie au village

PONCHON Dans l'ex boulangerie, Agnès Vasseur propose du pain, des activités épicerie, bar, brasserie…et bientôt la presse, des jeux de La Française des jeux, le PMU et le dépôt de colis.

Existant depuis 110 ans, l'ancienne boulangerie est un commerce qui a connu bien des changements depuis quelques années. Après une recherche de solutions pérennes, le maire Alain Joyot et Yannig Merlin, premier adjoint, se sont alors tourné vers l'EPFLO (Etablissement public foncier local de l'Oise) dont le rôle est d'aider les communes en les déchargeant de la charge foncière nécessaire à leurs projets.

Après l'aval du l'EPFLO et l'approbation par le conseil municipal, il a été décidé la création d'un commerce « multiservices ». Ce lieu de vie, qui manque tellement au village, s'est très vite défini comme un café multi-services (café, dépôt de pain, petite épicerie et restauration, relais colis, dépannage poste et tabac…) Dans cet esprit, c'est Agnès Vasseur qui a proposé le projet le plus abouti, lequel est déjà en grande partie fonctionnel. Agée de 54 ans, native de Ponchon, maitrisant parfaitement la gestion, elle a décidé après la fermeture de son employeur de réaliser enfin le projet qui lui tenait à cœur. « *Si le local de l'ancienne boulangerie qui est très bien situé n'avait pas été disponible, j'aurai de toute façon fait construire quelque chose de spécifique* » ajoute-t-elle. Mais aujourd'hui, sur les 127 m² de la boutique, l'on trouve un dépôt de pain, une épicerie, un bar (licence IV en cours), une brasserie restaurant, une salle de réunion, sans compter l'espace extérieur, propice aux réunions autour d'un verre. *S'ajouteront un dépôt de presse,* un guichet française des jeux, et PMU, et dépôt de colis pour 4 plateformes.

Après un début rassurant pour la vente du pain, Agnès Vasseur espère développer ses autres activités en s'appuyant notamment sur la vente de produits frais.

Sur place, dans un local rendu méconnaissable par la qualité des aménagements qui y ont été réalisés, (avec bien sûr des faïences de Ponchon), le mobilier *étant réalisé par un artisan local,* le dépôt de pain est en place depuis mai. S'y est ajouté aussi les paniers de légumes à commander en ligne et provenant de producteurs très proches (sur le démarrage, ce sont 80 kg de légumes distribués chaque semaine), des produits laitiers (de Lachapelle aux Pots) , des confitures (production maison), des boissons locales , (cidre etc.). « *Tous les produits sont en circuit court, de proximité, de terroir, pour la brasserie je vise des plats simples, copieux et conviviaux, pas les virgules dans l'assiette … !)*».

Au-delà, du simple commerce, certains habitants se réjouissent de bientôt disposer d'un lieu de réunion, pour venir échanger ou jouer à la belote.

L'investissement de près de 68 000€ a été assuré par des fonds propres d'Agnès Vasseur, (28 000 €) et par la commune, assistée d'aides du Département et de la Région. D'après Mme Vasseur, la rentabilité ne posera pas de problème, le démarrage des premières activités est très rassurant avec 80 clients par jour en week-end rien que pour le pain.

Au-delà des services multiples qui peuvent être proposés, la motivation première de Mme Vasseur, est de préserver un lieu d'échange intergénérationnel et de retrouver une vitalité essentielle pour le village auquel elle est très attachée.

AMBITIONS THELLOISE

Un premier rendez-vous réussi avec les entreprises

AUTOUR DE CHAMBLY Une quarantaine d'acteurs économiques du territoire ont répondu présent jeudi dernier à la première conférence destinée à les aider organisée par la communauté de communes.

Dans le cadre de sa stratégie de développement économique, présentée dans notre cahier central la semaine dernière, la communauté de communes Thelloise (CCT) souhaite conforter son rôle en matière d'animation économique. Dans ce sens, elle a organisé une première rencontre avec des acteurs économiques de son territoire jeudi dernier, 9 décembre 2021, de 18h à 20h, à son siège de Neuilly-en-Thelle. Une quarantaine de chefs d'entreprises, artisans et commerçants y avaient répondu présent, accueillis par le président Pierre Desliens qui a présenté le projet « Ambitions Thelloise ». La Thelloise entend ainsi faciliter les échanges et développer les synergies sur le territoire entre les différents acteurs économiques qui participent à son développement et à son dynamisme.

L'organisation de ce premier « rendez-vous de l'entreprise » entre la CCT et le monde économique thellois, co-organisé avec la Chambre de commerce et d'industrie de l'Oise (qui a signé une convention de partenariat avec la CCT), constitue l'une des réponses à ce projet d'animation économique locale. Il a été l'occasion d'aborder des thématiques qui touchent la vie des entreprises et des porteurs de projet et ainsi de créer des occasions de rencontres entre des acteurs confrontés à des problématiques similaires sur le plus long terme (ex. numérique, ressources humaines, marché public, RGPD, environnement, transmission…).

Nombreux étaient les acteurs économiques présents au siège de la Thelloise jeudi dernier pour une fin d'après-midi studieuse suivie d'un buffet convivial.

La conférence comprenait : Une intervention de la Banque de France sur la conjoncture économique et présentation de ses accompagnements pour les entreprises (correspondants TPE, la médiation du crédit…), par Patrick Léger, responsable du service entreprises ; Une intervention d'Anne Le Mestre, de la DDFIP, responsable du dispositif de sortie de crise pour les entreprises du département ; Une présentation des aides et soutiens aux entreprises de la Région Hauts-de-France, par Bernard Lobet, responsable-adjoint du service « Relations entreprises » de la Direction de l'Appui aux Entreprises ; Une présentation par la CCIO des aides proposées par la CARSAT sur la sécurité et la santé au travail ; Et enfin une présentation de l'offre de services de la Communauté de communes Thelloise aux entreprises.

Étaient présents à cette soirée, entre autres, Thérèse-Marie Descatoire, vice-présidente en charge du développement économique, de l'emploi et du tourisme de la Thelloise et Sébastien Dos Santos, élu de la CCI.

Plusieurs échanges intéressants ont ponctué cet évènement qui s'est achevé par un buffet de grande qualité préparé par des artisans locaux, selon la volonté du président de la Thelloise.

Deux autres rendez-vous avec les acteurs économiques de la Thelloise, cette fois autour d'un thème, sont prévus lors du premier semestre 2022, dont l'organisation dépendra des consignes sanitaires à venir.

Philippe Delattre