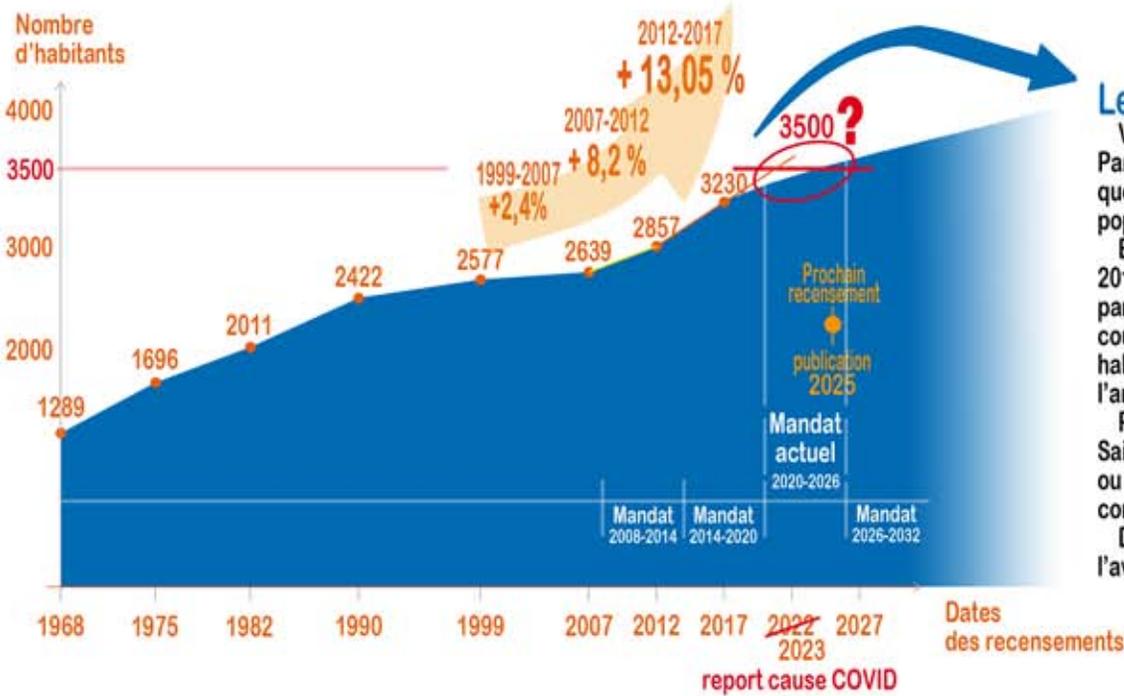


# Sainte-Geneviève 3500 habitants ? A vous de juger

Conseil Municipal  
du 11 février 2021



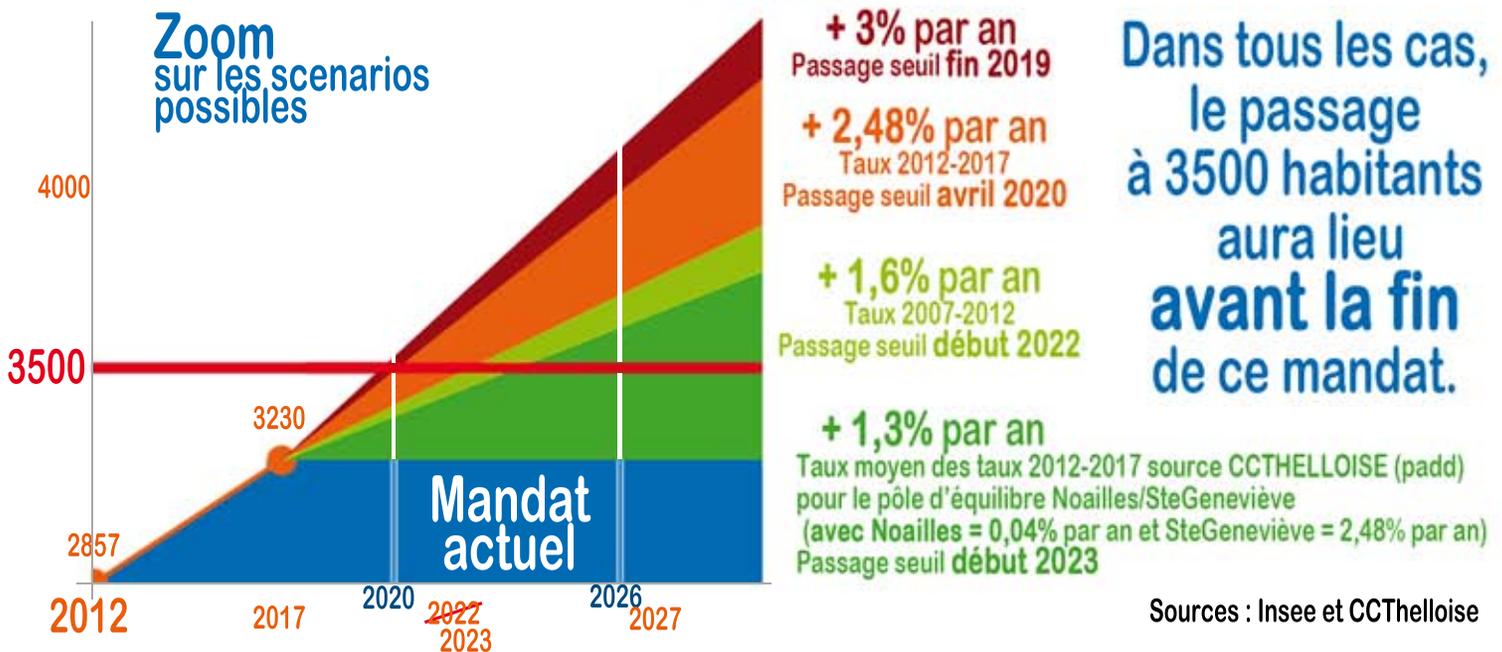
## Le 12 avril 2020 ?

Voilà une date à retenir. Pourquoi ? Parce que c'est peut-être à cette date que Sainte-Geneviève a déjà atteint une population de 3500 habitants.

En effet, le taux annuel de la période 2012-2017 est de 2,48% de croissance par an, si on l'applique à la période en cours depuis 2017, le seuil des 3500 habitants a été franchi le 103ème jour de l'année 2020, soit le 12 avril.

Pensez-vous que la croissance de Sainte-Geneviève a diminué depuis 2017 ? ou au contraire pensez-vous qu'elle a continué voire augmenté ?

De la réponse à cette question dépend l'avenir de notre Commune.



Dans tous les cas,  
le passage  
à 3500 habitants  
aura lieu  
avant la fin  
de ce mandat.

Sources : Insee et CCThelloise

## PLU révision nécessaire

élaboration  
nouveau  
SCoT — mai-juin  
Enquête  
publique — dernier  
trimestre  
Avis des  
Services  
de l'Etat

mars 2021  
PLU 9 ans  
ancien

Adaptation au SCoT ?

## Thelloise

nouveau SCoT début 2022

PADD SteGeneviève = pôle structurant  
+DOO Densification, préservation CentreBourg,  
Préservation patrimoine et paysage...

Plan Local de l'Habitat

Logements  
sociaux (2017) 14,1% → 20%?  
176 Logt → 282 logt?

## Réflexion collective ?

Le Plan Local de l'Habitat (PLH) de la CCThelloise nous impose d'adapter rapidement notre PLU.

Un travail collectif en commission d'urbanisme permettrait d'évaluer cette adaptation avant l'enquête publique de mai-juin 2021.

2021

2022

2028 2030