

# LOTISSEMENT DU LARRIS: VENTE ACTÉE

## La commune va toucher au total 350 000€

**PONCHON** Mercredi, la mairie a reçu un premier acompte de 100 000€ du promoteur du nouveau lotissement du Larris. Les ventes semblent aller dans le bon sens.

Lors du conseil municipal du mois de septembre, les élus de Ponchon ont évoqué l'accord entre la société Flint et la commune sur la vente des 33 terrains à bâtir du lotissement du Larris. Selon les conditions initiales, la société Flint va acquérir le terrain, réaliser la voirie et les réseaux et délimiter les parcelles qui seront ensuite vendues aux futurs propriétaires qui feront construire par l'entreprise de leur choix. L'option d'achat a été levée mercredi 3 octobre, ce qui permet à la commune de recevoir 100 000€ dès la signature de l'acte et 250 000 en mars 2019, date escomptée de la fin des transactions et du début des travaux. Quelques craintes étaient apparues à la suite d'une certaine lenteur du démarrage des ventes des terrains, (ce qui est normal sur les ventes « sur plan ») mais cela est en train d'évoluer dans le bon sens. Bien situés, d'une taille moyenne de 800 à 1000m<sup>2</sup>, ils devraient séduire de nombreux nouveaux habitants. Cela d'ailleurs interpelle l'équipe municipale du fait de la probable augmentation du nombre d'élèves dans les écoles.

### LA SALLE DES FÊTES MAINTENUE DANS SA CONFIGURATION



Si la vente a été actée, c'est que le promoteur a trouvé des futurs propriétaires prêts à aménager sur l'un des 33 lots.

D'où l'autre sujet évoqué, dans la droite ligne du précédent, le projet d'agrandissement de l'école, et le transfert des bureaux de la mairie, actuellement situés en étage sans accès spécifiques PMR. IL avait été suggéré par le conseiller Jean-Claude Giret qu'une partie

des services de la mairie soit transférée dans la petite salle des fêtes municipale, mais il apparaît très vite, et Mr Joyot le souligne, que le fonctionnement harmonieux des services ne supporterait pas leur dissociation, et que la totalité de la salle communale est nécessaire pour

les différentes manifestations publiques et privées. Le conseil a donc décidé, à la majorité, de maintenir la salle des fêtes dans sa configuration actuelle.

### LA SOLUTION: AGRANDIR L'ÉCOLE MATERNELLE

Avis contraire de messieurs Giret et Soufflet. Yannig Merlin, premier adjoint précise qu'une réflexion est en cours sur le sujet, et que des possibilités existent : construire un agrandissement de l'école maternelle, ce qui libérerait le rez de chaussée de la mairie, et le rendrait accessible aux PMR. Projet à affiner.

### ÉGLISE DE PONCHON: QUATUOR DE SAXOPHONES LE 14 OCTOBRE

Le 14 octobre, à 17 h dans l'église de Ponchon, le quatuor de saxophones de Daniel Gremelle viendra jouer du Bach, du Vivaldi mais aussi du Cosma, ou Scottjoplin. Ce saxophoniste de réputation internationale, soliste à l'opéra de Paris a constitué avec Claude Brunel, Chiharu Lemarie, et Yann Lemarie, un dynamique ensemble de musique de chambre.

## Première à Villers Saint-Sepulcre : une brocante pour octobre rose

### PAYS NOAILLAIS/ EN BREF

#### NOAILLES: RÉUNIONS DE QUARTIER

La mairie de Noailles informe les habitants concernés des prochaines réunions de quartier: Le jeudi 18 octobre à 18h30 salle du conseil: rue Mignon, rue Ruellette et rue du Bois Laurent. -Le jeudi 8 novembre à 18h30 salle du conseil: rue Arnaud Bisson et route de Mouy.

#### NOAILLES: WEEK-END DÉCOUVERTE À GROSSENNEGLIS

Le comité de jumelage Noailles / Grossenneglis organise un voyage découverte le week-end de la Toussaint. Départ le jeudi 1er novembre à 9h, retour le dimanche 4 novembre vers 18h30. L'accueil est assuré par des familles allemandes, l'organisation et les activités étant assurées par le comité de jumelage allemand. La prestation comprend le logement et les repas. Le comité de jumelage a négocié des conditions optimales pour ce voyage découverte à savoir: adulte: 100€, enfant moins de 12 ans: gratuit, 12/18 ans: 50€, Senior (+de 65 ans): 70€. Inscriptions: Mr Alain Waneque 06 80 60 64 32, Mr Georges Housset 06 08 25 38 25.

#### VILLERS SAINT-SEPULCRE: UNE PREMIÈRE BROCANTE POUR

#### AIDER CONTRE LE CANCER DU SEIN

Villers Saint-Sepulcre organise sa première brocante, dimanche 7 octobre, dans le centre du village. Organisé par la commune au profit de la Ligue contre le cancer, cet événement s'inscrit dans la campagne de prévention du cancer du sein, dans le cadre de l'opération octobre rose.

#### MORTEFONTAINE-EN-THELLE: BELOTE LE 6 OCTOBRE

Le comité de jumelage de l'Eventail organise une soirée belote samedi 6 octobre à 17h30 à Mortefontaine en Thelle, à la salle polyvalente.

#### HERMES: CANOË-KAYAK LE 7 OCTOBRE

Le 7 octobre, Hermes Canoë-Kayak organise un sélectif de la discipline, le matin de h30 à 13h et l'après-midi de 13h30 à 16h30

#### NOAILLES: SAVEZ-VOUS PLANTER DES PLANTES

La mairie de Noailles organise la 4e matinée de la plantation, samedi 13 octobre, de 9h à 12h. rendez-vous à l'hôtel de Ville à 8h30. Pour tout renseignement, mairie de Noailles, tel: 03 44 03 30 61

## Les 6es puces des couturières attirent toujours autant de monde



### CAUVIGNY

A Cauvigny, ce dimanche 30 septembre, tous les coupons de tissus, les boutons de nacre (et les autres), les fils à broder divers etc... avaient rendez-vous à la salle polyvalente pour les traditionnelles « puces des couturières » (6eme édition). Une manifestation particulièrement originale, où il est possible de découvrir l'élément indispensable et introuvable par ailleurs. L'association « Récréation » forte de ses 18 ans d'existence, maintient cette manifestation très appréciée des connaisseurs et y a même ajouté un « salon de thé » ou l'on peut « papoter chiffons ». Ici est exposé tout ce qui concerne le tricot, la couture, la broderie, quelques

On est venu de très loin pour trouver le bon bouton ou les conseils avisés des couturières passionnées. objets finis, mais avant tout des matières premières et des accessoires: des boutons, de la laine des fils, des livres, plein de vieilles choses fort utiles. Sur les étales, on peut voir des séries de boutons dépareillés, des broderies anciennes, des pièces de tissus rares, et des manuels de couture du siècle dernier. L'association dispense également des cours de couture et des œuvres réalisées par les membres sont exposées sur les murs. Mais l'activité ne s'arrête pas là, cours d'anglais, sorties culturelles, cours d'art floral etc... Une expo très spécialisée mais pleine de charme et de découvertes.