

VIE COMMERCIALE

Le nouveau centre Leclerc ouvrira en 2017

NOAILLES Même si tous les recours étaient purgés, les Noillais n'espéraient plus réellement l'arrivée d'une grande surface. Et pourtant, l'enseigne Leclerc a signé et d'autres magasins pourraient suivre.

Comme nous vous l'annoncions dans notre précédente édition, le centre commercial de la zone d'activité de Noailles va voir enfin son très long feuilleton toucher à l'épilogue.

N'oublions pas en effet que le projet avait été initié en 2010 par la communauté de communes du Pays de Thelle et adopté par l'ancienne municipalité. Il avait d'ailleurs été un sujet de campagne au cœur des élections municipales lorsque Mr Villeneuve avait tenté de renouveler son mandat. Il était prévu de réaliser un ensemble commercial comprenant un supermarché, un magasin de bricolage, de jardinerie, d'équipement à la personne, et un centre-auto mais l'installation de ces commerces avait d'abord nécessité une modification du PLU, puis la Société IMCO PROMOTION qui gère le projet avait dû faire face à d'incessantes arguties juridiques.

D'AUTRES ENSEIGNES EN NÉGOCIATION

En 2011, c'est d'abord l'autorisation de la commission départementale d'aménagement commercial qui s'est vue attaquée. Est ensuite venu le tour



L'arrivée du centre commercial pourrait générer entre 100 et 200 emplois. Mais avant tout chose, pour le maire, il y aurait également des aménagements à mettre en place.

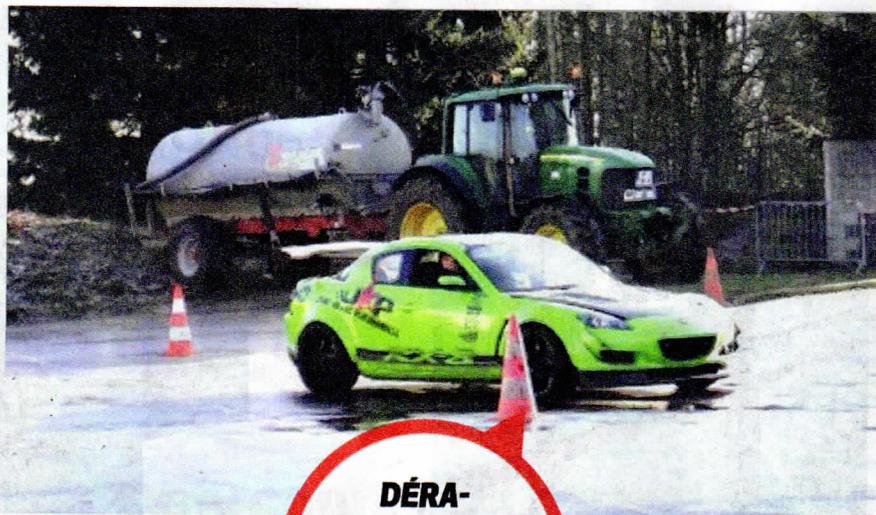
du permis de construire ciblé devant le tribunal administratif d'Amiens, le Shopi de Noailles, qui avait déposé auprès du Tribunal administratif un recours contre les modifications du PLU. Un autre recours a été déposé, lui, auprès du Conseil d'Etat par quatre gérants de

supermarchés concurrents (Shopi, Super U de Sainte Geneviève et Hermes et Intermarché).

Tous les recours ayant été levés, un accord a été signé avec la Sté E. Leclerc pour la création d'une surface de 2000 m². Parallèlement, des discussions sont

en cours avec Gam-Vert et Etap-Auto. L'ouverture éventuelle serait prévisible au deuxième trimestre 2017 au plus tôt. Du côté de la mairie, si l'on se réjouit de voir de l'activité se déployer sur la commune, le maire Biberon reste très prudent : « bien sûr que l'on accompagnera le projet. Mais pour tout dire, il me laisse perplexe, je pense que l'avenir de ce centre passe par la création d'une voirie spécifique, depuis la D1001, favorisant l'accès à une zone d'activité par trop enclavée, la première des priorités étant déjà de faciliter l'accès à la caserne des pompiers et aux autres services déjà présents sur la zone. » De plus, entre temps, il semblerait que d'autres projets commerciaux aient été envisagés, cette fois en centre bourg. Tout cela devrait rassurer ceux qui déplorent la disparition du commerce de proximité à Noailles dont Alexis Mancel, conseiller municipal et conseiller régional, fervent défenseur du projet qui se réjouit de voir le centre commercial relancé. La communauté du Pays de Thelle, annonce que le centre pourrait créer entre 100 et 200 postes... « bonne pioche pour l'emploi », souligne Alexis, même si le chiffre paraît irréaliste à certains.

Des dérapages ultra contrôlés pour le Téléthon



DÉRAPAGES ULTRA CONTRÔLÉS POUR DES DONS

STE-GENEVIÈVE

C'est le club « Japan auto performances » qui a assuré encore cette année le festival final du Téléthon à Ste-Geneviève. En dehors des stands placés à l'intérieur du hall du Super U (ce qui s'imposait vu la température extérieure), c'est sur le parking que les amateurs, ou simplement les curieux amateurs de « drift » (pour les non-initiés : le dérapage ultra contrôlé sur sol mouillé... ndr) ont pu prendre place dans l'un des très impressionnants bolides. A noter que tous ces bénévoles viennent avec leur propre matériel et

C'est sur le parking que les amateurs ont pu tester le drift « pour une bonne cause, reversent la totalité des recettes au Téléthon.

400 BALLONS BIODÉGRADABLES LÂCHÉS

Il était aussi possible d'aller faire un petit tour dans un vrai 4X4 pour une découverte des chemins boueux des environs. A midi pile, Michaël Bordez, coordinateur Téléthon local, a lâché 400 ballons, chacun emmenant le petit message d'un enfant. Pour rassurer les consciences, tous les ballons sont garantis « biodégradables ».

Onze associations se dévoilent tout un week-end



LABOISSIÈRE

Sympathique journée des associations à Laboissière ! Ce ne sont pas moins de 11 associations qui sont venues présenter leurs activités lors de ce week-end. Au programme : lâcher de lanternes, marché de Noël des écoles, collecte de jouets pour les Restos du cœur, stands gourmands.

BELLE PRESTATION DE L'ASSOCIATION FRANCO-PORTUGAISE

Le maire Jean-Jacques Thomas s'est félicité de la bonne santé du milieu associatif de sa commune et de l'intérêt que les administrés montrent pour leurs actions. C'est en grand nombre en effet

L'association franco-portugaise a présenté un spectacle folklorique détaillé

qu'ils étaient venus voir l'exposition et profiter des présentations. L'on pouvait noter - entre autres - une très belle présentation de l'association franco-portugaise, qui tout en exécutant des chants et danses traditionnels, expliquait d'une façon plaisamment didactique l'origine de certaines particularités des musiques ou des costumes. En clôture, un repas de spécialités réunionnaises supervisé par « les p'tits bichiques réunionnais ». De quoi réchauffer les corps et les cœurs en cette froidure de décembre.